ПРОЕКТ

**Положение**

**о компенсационном фонде возмещения вреда**

**Саморегулируемой организации Ассоциации изыскателей «Объединение изыскательских организаций «ЭкспертИзыскания»**

Москва

2022

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Саморегулируемой организации Ассоциации изыскателей «Объединение изыскательских организаций «ЭкспертИзыскания» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение устанавливает размер взноса, регулирует вопросы формирования, размещения и использования компенсационного фонда Ассоциации, основания и порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда, а также порядок увеличения (восстановления) его размера после осуществления выплаты.

1.3. В настоящем Положении используются следующие основные понятия и определения:

1.3.1. Компенсационный фонд возмещения вреда – обособленное имущество, формируемое исключительно в денежной форме за счет обязательных взносов членов Ассоциации. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации наряду со страхованием ответственности членов Ассоциации является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями строительной продукции и иными лицами;

1.3.2. Компенсационная выплата – выплата из Компенсационного фонда возмещения вреда, осуществляемая Ассоциацией, в результате наступления солидарной ответственности по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3.3. Заявитель – лицо, обратившееся в соответствии с законодательством Российской Федерации в Ассоциацию с требованием произвести Компенсационную выплату, а также лица, имеющие предусмотренное законодательством право обратного требования (регресса) к Ассоциации;

1.3.4. Причинитель вреда – член Ассоциации или бывший член Ассоциации, по вине которого в период членства в Ассоциации был причинен вред личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса РФ.

**2. Размер взноса и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда**

* 1. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:
     1. из взносов членов Ассоциации в отношении которых принято решение о приеме в члены в соответствии с уровнем ответственности;
     2. из взносов членов Ассоциацию, заявивших об увеличении уровня ответственности;
     3. из взносов членов, перечисленных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций в случае, предусмотренном частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
     4. из штрафов, примененных Ассоциацией в качестве меры дисциплинарного воздействия в отношении своих членов;
     5. из доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств компенсационного фонда возмещения вреда;
     6. из взносов, направленных на восполнение компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных Положением.

2.3. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

2.3.1. пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2.3.2. сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);

2.3.3. пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);

2.3.4. один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

2.4. Член Ассоциации обязан уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в срок, установленный действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ.

2.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации не возвращаются.

**3. Размещение компенсационного фонда возмещения вреда**

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

* 1. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда или из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных в настоящей статье активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.6. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией раздельно от учета иного имущества. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

3.7. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к соответствующему Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) указанной некоммерческой организации в соответствии с таким требованием о переводе.

* 1. Ассоциация предоставляет право кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет, на предоставление по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

**4. Порядок осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда**

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в силу решения суда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5 перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация, в случаях, установленных Градостроительным Кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ;

4.1.6 перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда индивидуального предпринимателя, юридического лица, прекративших членство в саморегулируемой организации, на специальный банковский счет в соответствии с частью 10 статьи 55.7 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет такой саморегулируемой организации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае ошибочного перечисления юридическое лицо или индивидуальный предприниматель направляет в Ассоциацию заявление о возврате из компенсационного фонда возмещения вреда ошибочно перечисленных средств. Срок рассмотрения заявления и возврата не должен превышать 10 (десять) календарных дней со дня поступления заявления.

4.3. Решение об осуществлении выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных п. 4.1.1 и 4.1.4, принимает Генеральный директор Ассоциации.

4.4. Выплата из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляется Ассоциацией на основании требования заявителя и вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее солидарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения заявителю причиненного вреда в случае, если лицо, вследствие недостатков работ которого по выполнению инженерных изысканий был причинен вред, являлось на момент выполнения таких работ членом Ассоциации.

4.5. Требование о получении компенсационной выплаты (далее по тексту – Требование) должно быть направлено в Ассоциацию в форме заявления, подписанного уполномоченным органом заявителя и заверенным печатью (при наличии) или представителем Заявителя основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.6. В Требовании указывается:

4.6.1. дата составления Требования;

4.6.2. для индивидуальных предпринимателей: фамилия, имя, отчество, ИНН и (или) ОГРНИП; для юридических лиц: полное или сокращенное наименование юридического лица, ИНН и (или) ОГРН, фамилия и инициалы должностного или уполномоченного лица; для физического лица – фамилия, имя, отчество, сведения о документе, удостоверяющем личность;

4.6.3. место нахождения заявителя (для физического лица – адрес регистрации заявителя по постоянному месту жительства);

4.6.4. платежные реквизиты заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;

4.6.5. наименование и место нахождения члена Ассоциации, вследствие недостатков работ которого был причинен вред;

4.6.6. сумма, которая необходима для возмещения (указывается в рублях);

4.6.7. основание выплаты.

4.7. К Требованию в обязательном порядке должно быть приложено вступившее в законную силу решение суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее солидарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения заявителю.

4.8. Документы, прилагаемые к Требованию Заявителя, представляются в Ассоциацию по описи.

4.9. Документы, предоставляемые Заявителем, вне зависимости от результатов их рассмотрения, Заявителю не возвращаются и хранятся в архиве Ассоциации.

4.10. Во исполнение решения суда, Правлением Ассоциации принимается решение об удовлетворении Требования Заявителя в получении Компенсационной выплаты за счет средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации. Ассоциация, в срок, установленный решением суда, обязана произвести выплату Заявителю, из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, по реквизитам, представленным Заявителем.

**5. Порядок восполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены Ассоциации, в срок не более чем 3 (три) месяца, должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены Положением исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем 3 (три) месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем 3 (три) месяца со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчётности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выплаченные в соответствии с пунктом 5.1 настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации. После осуществления соответствующей выплаты единоличный исполнительный орган предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.5. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального Генеральный директор Ассоциации или иное заинтересованное лицо информирует об этом Общее собрание членов Ассоциации и/или постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации. Генеральный директор Ассоциации, наряду с сообщением, вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.6. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд с целью его восполнения принимает Общее собрание членов Ассоциации на своем ближайшем заседании.

5.6.1. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с каждого члена Ассоциации;

- срок, в соответствии с п. 5.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

- принятые меры и/или план по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера компенсационного фонда Ассоциации.

5.7. Общий срок восполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда не может превышать трех месяцев со дня осуществления соответствующей выплаты.

**6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

6.2. При уменьшении размера Компенсационного фонда Ассоциации, ниже минимального размера, определенного Градостроительным кодексом Российской Федерации, или при возникновении такой угрозы, Генеральный директор обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации и предпринять все возможные меры по восстановлению Компенсационного фонда возмещения вреда или по предотвращению указанной угрозы.

**7. Заключительные положения**

# 7.1. Ассоциация размещает на своем сайте в сети «Интернет» https://www.sro-expert.su/ информацию о размере и порядке формирования Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, перечень выплат из средств этого фонда, осуществленных по обязательствам членов Ассоциации.

7.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Ассоциации, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации, членами которого они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

7.4. По заявлению о перечислении, указанному в п. 7.3. настоящего Положения, средства компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются Национальным объединением саморегулируемых организаций в течение пяти рабочих дней со дня поступления такого заявления в Национальное объединение саморегулируемых организаций в размере уплаченного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, но не более размера взноса, подлежащего уплате таким лицом в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, принявшей решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

7.5. В случае отсутствия на момент принятия решения по заявлению о перечислении, указанному в п.7.3. настоящего Положения, на специальном банковском счете (счетах) Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда возмещения вреда исключенной саморегулируемой организации в объеме, достаточном для удовлетворения такого заявления, средства компенсационного фонда перечисляются частями в размере остатка средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, при этом общая сумма таких частей не может превышать размер средств, указанных в п.7.4. настоящего Положения.

7.6. В случае, если денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации были размещены в российских кредитных организациях в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 4 июля 2016 года), у которых до 1 сентября 2017 года была отозвана лицензия на осуществление банковских операций, такие средства учитываются в размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сформированного с учетом требований к размещению средств такого компенсационного фонда, предусмотренных статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании документа (выписки по банковскому счету), выданного такой кредитной организацией, с приложением уведомления временной администрации по управлению такой кредитной организацией или конкурсного управляющего о включении требований Ассоциации в реестр требований кредиторов в размере остатка таких средств на банковском счете саморегулируемой организации.

7.7. В случае, предусмотренном п. 7.6. настоящего Положения, после удовлетворения требований саморегулируемой организации к указанной в п. 7.6. настоящего Положения кредитной организации денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда такой саморегулируемой организации, размещенные в указанной кредитной организации, подлежат размещению на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным в соответствии со статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.8. В случаях, предусмотренных п. 7.6 и п. 7.7. настоящего Положения, члены такой саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда такой саморегулируемой организации в соответствии с частью 6 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.9. Настоящее Положение, изменения, а также решения о признании утратившим силу вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.10. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».